



ประกาศเทศบาลเมืองไทรมา

เรื่อง จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๑ ชั้น บริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานเทศบาลเมืองไทรมา
โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เทศบาลเมืองไทรมา มีความประสงค์จะ จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๑ ชั้น บริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานเทศบาลเมืองไทรมา โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการ ออกแบบงานก่อสร้างในครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๓๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง การคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม สำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้ บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย
- ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย
- ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของ นิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ณ วัน ประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่าง เป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้
๙. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะ ดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการยื่นข้อเสนอให้กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่ กองคลัง งานพัสดุและทรัพย์สิน เทศบาลเมืองไทรมา ระหว่างวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.
ณ กองคลัง งานพัสดุและทรัพย์สิน เทศบาลเมืองไทรมา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.saima.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือ
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒๙๒๖๑๓๕๐ ต่อ ๑๐๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

จำสิบเอก


(มงคล อัครนิโครธ)

นายกเทศมนตรีเมืองไทรมา



เอกสารงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ E.๙/๒๕๖๖

จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๑ ชั้น บริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานเทศบาลเมืองไทรมา โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป
ตามประกาศ เทศบาลเมืองไทรมา
ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๖

เทศบาลเมืองไทรมา ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "เทศบาลเมืองไทรมา" มีความประสงค์จะดำเนินการ จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๑ ชั้น บริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานเทศบาลเมืองไทรมา โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ

- ๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ
- ๑.๒ แบบใบเสนอจ้างออกแบบ
- ๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลเมืองไทรมา ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลเมืองไทรมาเชื่อถือ

๒.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการ

เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องยื่นของข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน

(๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการ

ยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก เทศบาลเมืองไทรมา ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างออกแบบทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างออกแบบ

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จาหน้าซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง เทศบาลเมืองไทรมา โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างออกแบบเลขที่ E.๙/๒๕๖๖" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ กองคลัง งานพัสดุและทรัพย์สิน เทศบาลเมืองไทรมา ในเวลาราชการ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ เทศบาลเมืองไทรมา จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่เทศบาลเมืองไทรมา พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของเทศบาลเมืองไทรมา

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๑) หลักการแนวคิดในการออกแบบ

(๑.๒) ออกแบบตรงตามข้อกำหนดและงบประมาณ

(๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)

(๒.๑) ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ/ความ

สวยงาม

(๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ

(๓.๑) มีรายละเอียดก่อสร้างเบื้องต้นพร้อมปฏิบัติงานได้ทันที (แปลน, รูปด้าน, รูป

ตัด)

(๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน

(๔.๑) แผนการดำเนินการตลอดสัญญา

(๕) ผลงานของผู้ให้บริการ

(๕.๑) มีผลงานออกแบบอาคาร คสล. หรือโครงเหล็กที่มีความสูงไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ไม่น้อยกว่า ๔ ชั้น

(๖) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

(๖.๑) ด้านการเสนอราคา

(๖.๒) ด้านประสบการณ์ของบุคลากร

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบ มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๑๕ คะแนน

(๑.๑) หลักการและแนวคิดการออกแบบ (๑๐ คะแนน)

- มีหลักและแนวคิดในการออกแบบเป็นเอกลักษณ์
- มีความเหมาะสมและตรงตามวัตถุประสงค์

(๑.๒) การออกแบบตรงตามข้อกำหนดและงบประมาณ (๕ คะแนน)

- พื้นที่ใช้สอยและขนาดตรงตามที่กำหนด
- มีพื้นที่อำนวยความสะดวกสำหรับประชาชน

(๒) ทำความเข้าใจพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) (๕ คะแนน)

(๒.๑) ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ/ความสวยงาม

- เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบ
- ง่าย สะดวกต่อการบริหารจัดการด้านการบริการและกิจกรรม
- รูปลักษณ์ทางสถาปัตยกรรม
- การจัดองค์ประกอบทางสถาปัตยกรรม

(๓) ทำความเข้าใจในลักษณะความต้องการรวมทั้งงบประมาณของโครงการ (๕ คะแนน)

(๓.๑) มีรายละเอียดก่อสร้างเบื้องต้นพร้อมปฏิบัติงานได้ทันที (แปลน, รูปด้าน, รูปตัด)

(๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการการทำงาน (๕ คะแนน)

(๔.๑) แผนงานทำงานตลอดสัญญา

- แผนปฏิบัติงานออกแบบ
- แผนบุคลากร
- แผนการส่งมอบงาน

(๕) ผลงานของผู้ให้บริการ (๒๐ คะแนน)

(๕.๑) มีผลงานออกแบบอาคาร คสล. หรือโครงเหล็กที่มีความสูงไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ไม่น้อยกว่า ๔ ชั้น

(๖) ด้านอื่น ๆ ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ (๕๐ คะแนน)

(๖.๑) ด้านการเสนอราคา คะแนนเต็ม ๒๐ คะแนน

(๖.๒) ด้านประสบการณ์ของบุคลากร คะแนนเต็ม ๓๐ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ถูกต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับเทศบาลเมืองไทรมาในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเสนอเอกสารด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่เทศบาลเมืองไทรมา กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๕.๕ เทศบาลเมืองไทรมาสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบของเทศบาลเมืองไทรมา หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือเทศบาลเมืองไทรมา มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และเทศบาลเมืองไทรมา มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

เทศบาลเมืองไทรมาจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายร้อยละ ๕๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๒,๕๐๐ บาท (หกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงาน ตามข้อ ๑๓(๑) ของร่าง

ขอบเขตงานจ้างออกแบบ (Terms of Reference : TOR) โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ มี
หลังคาคลุมโดยไม่มีเสากลาง เทศบาลเมืองไทรมา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในการจ้างออกแบบได้ตรวจรับ
เรียบร้อยแล้ว

งวดสุดท้าย จ่ายร้อยละ ๕๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๒,๕๐๐ บาท
(หกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานโครงการจ้างออกแบบ
ก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ฯ เทศบาลเมืองไทรมา แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างออกแบบและคณะกรรมการตรวจรับ
พัสดุในการจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบ
และควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับเทศบาลเมืองไทรมา ภายใน ๗ วัน นับถัด
จากวันที่ได้รับแจ้ง

๘. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับ
เทศบาลเมืองไทรมาต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕
ของราคาค่าจ้างออกแบบให้เทศบาลเมืองไทรมายึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไป
นี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือ
ตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบาย
กำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้
ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม
รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของ
ธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ
พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้าง
ออกแบบจะต้องเสียค่าปรับให้แก่เทศบาลเมืองไทรมาเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับ
ถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งเทศบาลเมืองไทรมาได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายใน
เวลาที่กำหนด ดังระบุในข้อ ๗ เทศบาลเมืองไทรมาจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย

การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๐.๒ เทศบาลเมืองไทรมาส์จะสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อเทศบาลเมืองไทรมาส์ ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างออกแบบจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วเท่านั้น

๑๐.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของเทศบาลเมืองไทรมาส์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง เทศบาลเมืองไทรมาส์จะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากเทศบาลเมืองไทรมาส์ไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) เทศบาลเมืองไทรมาส์ไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่เทศบาลเมืองไทรมาส์ หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

เทศบาลเมืองไทรมาส์

๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖



ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๑ ชั้น บริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานเทศบาลเมืองไทรมา โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

๑.๒ ความเป็นมา

๑.๓ วัตถุประสงค์

๑.๔ เงินงบประมาณโครงการ ๑,๓๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าพันบาทถ้วน)

๑.๕ ราคากลาง ๑,๓๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าพันบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลเมืองไทรมา ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้ละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้าง ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอ กับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓. ขอบเขตของงาน

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๔. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาดำเนินงาน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. ระยะเวลาการส่งมอบงาน

จำนวนงวดในการส่งมอบงาน ๒ งวด ดังนี้

๕.๑ จ่ายร้อยละ ๕๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๒,๕๐๐ บาท (หกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อย บาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงาน ตามข้อ ๑๓(๑) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในการจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๕.๒ จ่ายร้อยละ ๕๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๒,๕๐๐ บาท (หกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อย บาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ เทศบาลเมืองไทรมา แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างออกแบบและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในการจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพโดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๑๕ คะแนน

(๑.๑) หลักการและแนวคิดการออกแบบ (๑๐ คะแนน)

- มีหลักและแนวคิดในการออกแบบเป็นเอกลักษณ์
- มีความเหมาะสมและตรงตามวัตถุประสงค์

(๑.๒) การออกแบบตรงตามข้อกำหนดและงบประมาณ (๕ คะแนน)

- พื้นที่ใช้สอยและขนาดตรงตามที่กำหนด
- มีพื้นที่อำนวยความสะดวกสำหรับประชาชน

(๒) ทำความเข้าใจพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) (๕ คะแนน)

(๒.๑) ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ/ความสวยงาม

- เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบ
- ง่าย สะดวกต่อการบริหารจัดการด้านการบริการและกิจกรรม
- รูปลักษณ์ทางสถาปัตยกรรม
- การจัดองค์ประกอบทางสถาปัตยกรรม

(๓) ทำความเข้าใจในลักษณะความต้องการรวมทั้งงบประมาณของโครงการ (๕ คะแนน)

(๓.๑) มีรายละเอียดก่อสร้างเบื้องต้นพร้อมปฏิบัติงานได้ทันที (แปลน, รูปด้าน, รูปตัด)

(๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการการทำงาน (๕ คะแนน)

(๔.๑) แผนงานทำงานตลอดสัญญา

- แผนปฏิบัติงานออกแบบ
- แผนบุคลากร
- แผนการส่งมอบงาน

(๕) ผลงานของผู้ให้บริการ (๒๐ คะแนน)

(๕.๑) มีผลงานออกแบบอาคาร คสล. หรือโครงเหล็กที่มีความสูงไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ไม่น้อยกว่า ๔ ชั้น

(๖) ด้านอื่น ๆ ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ (๕๐ คะแนน)

(๖.๑) ด้านการเสนอราคา คะแนนเต็ม ๒๐ คะแนน

(๖.๒) ด้านประสบการณ์ของบุคลากร คะแนนเต็ม ๓๐ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน



๒๖ มี.ค. ๒๕๖๖

๖. การจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ มีหลังคาคลุมโดยไม่มีเสากลาง เทศบาลเมืองไทรบุรี




๔.๒ ความต้องการพื้นที่ใช้สอยและข้อกำหนดที่จำเป็น

๔.๒.๑ ชั้นที่ ๑ ประกอบด้วย

๑. พื้นลานกิจกรรมอเนกประสงค์มีพื้นที่กว้างไม่มีเสากลางใช้จัดกิจกรรมได้หลากหลาย
๒. มีระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอเหมาะสมกับพื้นที่ที่มีความสูงของโถงกิจกรรม
๓. ออกแบบให้มีแสงธรรมชาติเพื่อประหยัดพลังงาน

๕. วิธีดำเนินการจัดจ้าง

การจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ฯ ดำเนินการจัดจ้างโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๔๔ (๑)

๖. คุณสมบัติของผู้ให้บริการ

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้ผู้ทำงานของหน่วยงานรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นผู้ที่มีอาชีพรับจ้างตามที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป
๘. ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายชื่ออื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลเมืองไทรมา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบงานก่อสร้างที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้
 - (๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานรัฐนั้น
 - (๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาของหน่วยงานของรัฐในงานที่ตนเองเป็นผู้ให้บริการ



๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบงานก่อสร้างที่เป็นบุคคลธรรมดาจะต้องมีสัญชาติไทยและเป็นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมตามที่กำหนด โดยกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม

ผู้ให้บริการที่เป็นนิติบุคคล กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๑๒. ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบงานก่อสร้างที่เป็นนิติบุคคลต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้น ๆ

๑๓. ผู้ประสงค์จะเสนองานต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานออกแบบอาคารที่มีลักษณะไม่ซับซ้อน (ตามระเบียบ กระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐) ที่มีมูลค่าก่อสร้างอาคารไม่น้อยกว่า ๑๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสามล้านบาท) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลเมืองไทรมาเชื้อถือ

๑๔. ผู้เสนอราคาจะต้องมีบุคลากรดังต่อไปนี้

- สถาปนิก สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิก ๑ คน
- วิศวกรโยธา สาขาโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ๑ คน
- วิศวกรไฟฟ้า สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ๑ คน
- วิศวกร สาขาวิศวกรรมเครื่องกล ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ๑ คน

๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “ กิจการร่วมค้า ” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “ กิจการร่วมค้า ” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ “ กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๖. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-PG) ของกรมบัญชีกลาง

๑๗. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-PG) ของกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๘. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๙. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๗. การเสนอราคา

ผู้เสนองานต้องเสนอเอกสารหลักฐานแยกของเอกสารออกเป็น ๓ ซอง ดังนี้

ซองที่ ๑ “ซองคุณสมบัติ” เป็นซองเอกสารเกี่ยวกับคุณสมบัติผู้เสนองาน (Qualification) โดยให้ผู้เสนองานบรรจุเอกสาร จำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วย ต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๒ ชุด ประกอบด้วย

๑) เอกสารตามที่ระบุไว้ในคุณสมบัติของผู้ให้บริการ

๒) สำเนาบัตรประชาชน ซึ่งยังไม่หมดอายุของผู้มีอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓) หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ ตามกฎหมาย (ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ)

ซองที่ ๒ “ซองเทคนิค” เป็นซองเอกสารเทคนิค ซึ่งประกอบด้วยงานออกแบบตามกรอบแนวคิดในการออกแบบ พร้อมรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยอาคาร และรายละเอียดองค์ประกอบตามเอกสารที่ใช้ประกอบการเสนองาน และเอกสารบุคลากร ตามคุณสมบัติผู้ให้บริการ ข้อ ๑๑

โดยผู้ให้บริการบรรจุเอกสารแบบรูปแบบรายการ ขนาดกระดาษไม่เล็กกว่า A๓ ในส่วนที่เป็นส่วนอื่น ๆ ตามความเหมาะสม จำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๒ ชุด

ซองที่ ๓ “ซองราคา” เป็นซองเอกสารข้อเสนอด้านราคา โดยราคาที่เสนอต้องรวมภาษีมูลค่าเพิ่มหากมีการ ขุดลบ เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่งโดยผู้ให้บริการบรรจุเอกสารจำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๒ ชุด โดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑) ใบเสนอราคา ราคาที่เสนอต้องรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยข้อมูลต้องมีการแจกแจงรายละเอียด (Break down) และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ โดยไม่มีการขุดลบหรือแก้ไข หากมีการขุดลบ เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนองานพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๒) ผู้ให้บริการจะต้องชี้แจงแสดงราคาเป็นเงินบาท (ราคารวมค่าใช้จ่ายและภาษีทุกประเภทแล้ว) โดยชี้แจงแสดงราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามวัตถุประสงค์การจ้างของเทศบาลเมืองไทรบุรีให้ถูกต้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายทั้งปวง จนกระทั่งส่งมอบงาน ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการยื่นราคามิได้ หากเกิดกรณีที่จำเป็น เทศบาลเมืองไทรบุรีอาจเสนอให้ผู้เสนองานขยายระยะเวลาในการยื่นราคาที่ชี้แจง โดยทางเทศบาลเมืองไทรบุรี แจ้งให้ผู้ให้บริการเป็นลายลักษณ์อักษรและผู้ให้บริการตอบรับการขยายระยะเวลายื่นราคาที่เสนอเป็นลายลักษณ์อักษร

A A   

๘. ข้อกำหนดทั่วไปสำหรับผู้ให้บริการ

๑. ผู้ให้บริการต้องศึกษารายละเอียดและข้อมูลในเอกสารข้อเสนอแนะและเงื่อนไขตามร่างขอบเขตงาน (TOR) ให้เข้าใจอย่างถ่องแท้ก่อนการเสนอราคา เพื่อให้เข้าใจเนื้อหาและความชัดเจนของงานทั้งนี้เพื่อให้ราคา ที่เสนอสอดคล้องกับข้อเสนอและเงื่อนไข

๒. ก่อนถึงวันยื่นซองเสนอราคา เทศบาลเมืองไทรบุรีจะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หรือเพิ่มหรือลดขอบเขตของงาน (TOR) เทศบาลเมืองไทรบุรีจะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๓. ผู้ให้บริการรายใด เมื่อเป็นผู้ชนะประกาศเชิญชวนทั่วไปแล้ว จะเอางานทั้งหมดหรือบางส่วน แห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเทศบาลเมืองไทรบุรีมิได้ หากภายหลังตรวจพบว่าการกระทำดังกล่าว เทศบาลเมืองไทรบุรีในฐานะผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

๔. ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบงานก่อสร้าง เปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็ก ๆ น้อย ๆ ในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญและเป็นไปตามมาตรฐาน งานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบงานก่อสร้างได้ส่งมอบตามงวดงานสัญญาแล้ว โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

๕. ผู้เสนองานจะต้องสามารถปฏิบัติงานในหน้าที่ โดยศึกษารูปแบบการก่อสร้างโดยละเอียดได้ทันที เมื่อลงนามในสัญญา

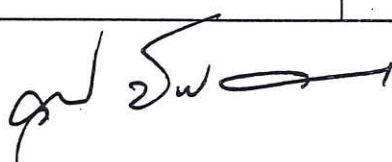
๙. หลักเกณฑ์การตัดสิน

เทศบาลเมืองไทรบุรี พิจารณาข้อเสนอโครงการจ้างออกแบบอาคารอเนกประสงค์ฯ มีคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย

ประกอบด้วย

๑. แนวคิดของงานออกแบบ	คะแนนเต็ม	๑๕	คะแนน
๒. ทำความเข้าใจพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)	คะแนนเต็ม	๕	คะแนน
๓. ทำความเข้าใจลักษณะความต้องการรวมทั้ง งบประมาณของโครงการ	คะแนนเต็ม	๕	คะแนน
๔. วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการการทำงาน	คะแนนเต็ม	๕	คะแนน
๕. ผลงานของผู้ให้บริการ	คะแนนเต็ม	๒๐	คะแนน
๖ ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ	คะแนนเต็ม	๕๐	คะแนน

หัวข้อที่พิจารณา	คะแนน	รายละเอียดที่พิจารณา	สัดส่วนที่ได้รับ (%)	คะแนนที่ได้รับ (คะแนน)
๑. แนวคิดของงานออกแบบ	๑๕			
๑. ๒ หลักการและแนวคิดในการออกแบบ	(๑๐)	ดีมาก	๑๐๐	
- มีหลักและแนวคิดในการออกแบบเป็นเอกลักษณ์		ดี	๗๕	
- มีความเหมาะสมและตรงตามวัตถุประสงค์		พอใช้	๕๐	
		ไม่ชัดเจน	๒๕	
๑.๒ การออกแบบตรงตามข้อกำหนดและงบประมาณ	(๕)	ดีมาก	๑๐๐	
- พื้นที่ใช้สอยและขนาดตรงตามที่กำหนด		ดี	๗๕	
- มีพื้นที่อำนวยความสะดวกสำหรับประชาชน		พอใช้	๕๐	
		ไม่ชัดเจน	๒๕	

A 4 18


หัวข้อที่พิจารณา	คะแนน	รายละเอียดที่พิจารณา	คะแนนที่ได้รับ	คะแนนที่ได้รับ (คะแนน)
๒. ทำความเข้าใจพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)	๕			
๒.๑ ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ/ความสวยงาม - เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบ - ง่าย สะดวกต่อการบริหารจัดการด้านบริการและกิจการ - รูปลักษณ์ทางสถาปัตยกรรม - การจัดองค์ประกอบทางสถาปัตยกรรม	(๕)	ดีมาก ดี พอใช้ ไม่ชัดเจน	๑๐๐ ๗๕ ๕๐ ๒๕	
๓. ทำความเข้าใจลักษณะความต้องการรวมทั้งงบประมาณของโครงการ	๕			
๓.๑ มีรายละเอียดก่อสร้างเบื้องต้นพร้อมปฏิบัติงานได้ทันที (แปลน, รูปด้าน, รูปตัด)	(๕)	ดีมาก ดี พอใช้ ไม่ชัดเจน	๑๐๐ ๗๕ ๕๐ ๒๕	
๔. วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการการทำงาน	๕			
๔.๑ แผนการดำเนินงานตลอดสัญญา - แผนปฏิบัติงานออกแบบ - แผนบุคลากร - แผนการส่งมอบงาน	(๕)	ดีมาก ดี พอใช้ ไม่ชัดเจน	๑๐๐ ๗๕ ๕๐ ๒๕	

หมายเหตุ	ดีมาก	รายละเอียดครบถ้วน TOR. มีรูปภาพประกอบ, อ่านแล้วเข้าใจง่าย
	ดี	รายละเอียดครบถ้วน TOR. มีรูปภาพประกอบ
	พอใช้	รายละเอียดน้อย / ตรงตาม TOR.
	ไม่ชัดเจน	รายละเอียดน้อยมาก

หัวข้อที่พิจารณา	คะแนน	รายละเอียดที่พิจารณา	คะแนนที่ได้รับ	คะแนนที่ได้รับ (คะแนน)
๕. ผลงานของผู้ให้บริการ	๒๐			
๕.๑ มีผลงานออกแบบอาคาร คสล. หรือโครงเหล็กที่มีความสูงไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตรไม่น้อยกว่า ๔ ชั้น		ตั้งแต่ ๕ โครงการขึ้นไป ๓ - ๔ โครงการ ๑ - ๒ โครงการ ไม่มีโครงการ	๒๐ ๑๕ ๑๐ ๐	

4 4 28

๑๖ ๒๖

๖ ด้านอื่นๆ ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

๖.๑ ด้านการเสนอราคา

คะแนนเต็ม ๒๐ คะแนน

๖.๒ ด้านประสบการณ์ของบุคลากร

คะแนนเต็ม ๓๐ คะแนน

๖.๒.๑ เทศบาลเมืองไทรมา พิจารณาให้คะแนนของบุคลากรในตำแหน่ง หัวหน้าโครงการและ
ผู้ดำเนินการ จำนวน ๕ ตำแหน่ง ๆ ละ ๑๐๐ คะแนน รวม ๕๐๐ คะแนน

๖.๒.๒ นำคะแนนรวมด้านประสบการณ์และผลงานของบุคลากรที่ได้ทั้งหมด มาเทียบ
บัญญัติไตรยางศ์ให้ได้คะแนนเต็ม ๓๐ คะแนน จะได้เป็นคะแนนที่ได้รับของผู้ให้บริการเสนองาน

หัวข้อพิจารณา	สัดส่วนที่ได้รับ (%)	รายละเอียดที่ พิจารณา	คะแนน ที่ได้รับ (คะแนน)
- ใบประกอบวิชาชีพ (ในแต่ละสาขาวิชาชีพ วิศวกร/ สถาปนิก)	๔๐ (๑๒ คะแนน)	วุฒิ สามัญ	๔๐ ๒๐
- ประสบการณ์ในการทำงาน (พร้อมเอกสารรับรองประสบการณ์ทำงาน)	๖๐ (๑๘ คะแนน)	ตั้งแต่ ๓๐ ปีขึ้นไป ๒๕-๒๙ ปี ๒๐-๒๔ ปี ๑๕-๑๙ ปี ๑๐-๑๔ ปี ๕-๙ ปี ๑-๔ ปี	๖๐ ๕๐ ๔๐ ๓๐ ๒๐ ๑๐ ๕
คะแนนเต็ม	๑๐๐ (๓๐ คะแนน)	คะแนนที่ได้(%)	

๑๐. การพิจารณาคัดเลือก

เทศบาลเมืองไทรมา ขอสงวนสิทธิ์พิจารณาเฉพาะผู้เสนองานที่ได้คะแนนด้านเทคนิคไม่น้อยกว่า
๖๐ คะแนน และพิจารณาผู้ที่ได้คะแนนรวมสูงสุด เป็นผู้ชนะในการคัดเลือกผู้รับจ้าง โดยจะจัดอันดับผู้ผ่าน
เกณฑ์ไว้ไม่เกิน ๓ ราย

ในกรณีที่ผู้ให้บริการที่คัดเลือกไว้ ซึ่งได้คะแนนรวมมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญาหรือข้อตกลงกับ
หน่วยงานของรัฐในเวลาที่กำหนดตามเอกสารงานจ้างออกแบบหรือความคืบหน้าก่อสร้างให้คณะกรรมการ
พิจารณาผู้ที่ได้คะแนนมากที่สุดในลำดับถัดไป

๑๑. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการออกแบบและส่งมอบงานแล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม
ในสัญญา พร้อมทำรายการขออนุญาตจากหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง (ในกรณีจำเป็น)



๑๒. งบประมาณ

ตามเทศบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แผนงานอุตสาหกรรม และการโยธา งบดำเนินงาน รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ เพื่อจ่ายเป็นค่าจ้างเหมาบริการทั่วไป เช่น ค่าถ่ายเอกสาร ค่าเย็บหนังสือหรือเข้าปกหนังสือ ค่าเช่าทรัพย์สิน ค่าโฆษณา และเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ ค่าธรรมเนียมต่างๆ ค่าเบี้ยประกัน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีตามคำพิพากษา ค่าจ้างเหมาบริการบุคคลภายนอก ฯลฯ งบประมาณ ตั้งไว้ ๑,๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนบาทถ้วน) ในการดำเนินโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคาร อเนกประสงค์ฯ เทศบาลเมืองไทรมา กำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง กำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ข้อ ๓ อัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างฯ (๑) บัญชี ๑ สำหรับประเภท งานสถาปัตยกรรม รายการออกแบบ (บัญชี ๑ ลำดับที่ ๑) ขนาดโครงการไม่ถึง ๕๐ ล้านบาท อัตรา (ไม่เกินร้อยละของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง) อัตราร้อยละ ๔.๕ (ไม่ซับซ้อน) วงเงินงบประมาณค่า ก่อสร้าง จำนวน ๒๙,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบเก้าล้านบาทถ้วน) คิดเป็นค่าจ้างออกแบบเป็นจำนวนเงิน ๑,๓๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าพันบาทถ้วน) โดยผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องประมาณราคา ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคางานก่อสร้างของกรมบัญชีกลาง

๑๓. การส่งมอบงาน

การส่งมอบงานสำหรับโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ฯ เทศบาลเมืองไทรมา มีดังนี้

(๑) รายงานขั้นต้น (Inception Report) ให้จัดส่งภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ลงนาม ในสัญญา จำนวน ๓ ชุด โดยเทศบาลฯ จะมีหนังสือแจ้งความเห็นชอบรายงานเบื้องต้นภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่ผู้รับจ้างส่งมอบงานรายงานขั้นต้น ซึ่งมีรายละเอียดประกอบด้วย

- หลักการวิเคราะห์ข้อมูลด้านต่าง ๆ
- ขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
- สรุปหลักการและแนวคิดการออกแบบอาคารพร้อมแบบแปลน โดยผู้ให้บริการที่ได้รับการ

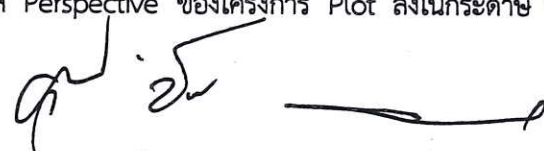
ว่าจ้างจากเทศบาลเมืองไทรมา จะต้องดำเนินการนำเสนอรูปและรายละเอียดการออกแบบอื่นๆที่จะมีใน โครงการเพื่อให้ตรงตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

(๒) รายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) ให้จัดส่งภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่ลงนาม ในสัญญา โดยเทศบาลฯ จะมีหนังสือแจ้งความเห็นชอบรายงานฉบับสมบูรณ์ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่ผู้ ให้บริการส่งมอบรายงานฉบับสมบูรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดประกอบด้วย

- แบบแปลนและรายละเอียดการก่อสร้าง และเอกสารประกวดราคาฉบับสุดท้ายและจะต้อง เป็นภาษาไทย จำนวน ๓ ชุด

- รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างโครงการ พร้อมรายละเอียดที่มาของราคาในแต่ละรายการเป็นไปตาม หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางของทางราชการของกรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลังและสำนักงบประมาณ โดยแยกเป็น แบบ ปร.๑ - ปร.๖ จำนวน ๓ ชุด การคิดคำนวณราคา ใช้ราคาของกระทรวงพาณิชย์ (กรุงเทพมหานคร) เป็นตัวอ้างอิง

- รายการประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด
- รายการคำนวณ จำนวน ๓ ชุด
- แบบต้นฉบับกระดาษไซ ไม่เล็กกว่า A๓ (พร้อม File Auto CAD) จำนวน ๑ ชุด
- รูปสี่ Perspective ของโครงการ Plot ลงในกระดาษ ขนาด A๓ ไม่น้อยกว่า ๑๐ แผ่นภาพ

A A ~~✗~~ 

๑๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การจ่ายเงิน จะจ่ายค่าจ้างออกแบบแบ่งเป็น ๒ งวดเท่า ๆ กัน ดังนี้

๑๔.๑ งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละห้าสิบ (๕๐%) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานตามข้อ ๑๓ (๑) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๑๔.๒ งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงินร้อยละห้าสิบ (๕๐%) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ฯ เทศบาลเมืองไทรมา แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างออกแบบและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๑๕. ข้อสงวนสิทธิ์ในการออกแบบและอื่น ๆ

มาตราส่วนที่ใช้ในการเขียนแบบ

- สำหรับแบบแปลนทั่วไป ใช้มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐

- สำหรับแบบขยายรายละเอียด ให้ใช้มาตราส่วนที่เหมาะสม

- หากเทศบาลเมืองไทรมา เห็นว่าสมควรใช้มาตราส่วนเป็นอย่างอื่น เทศบาลเมืองไทรมามีสิทธิแจ้งให้ผู้ออกแบบใช้มาตราส่วนดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้ยึดถือหลักการที่ว่าจะต้องมีความเหมาะสมและชัดเจน

ลิขสิทธิ์และกรรมสิทธิ์ออกแบบ

แบบก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งรายการประกอบแบบและบรรดาเอกสารอื่น ๆ อันเกี่ยวกับแบบลิขสิทธิ์เป็นของเทศบาลเมืองไทรมาแต่ให้ถือว่าผู้ออกแบบเป็นผู้ร่วมสร้างสรรค์ผลงานทางวิชาชีพร่วมกันกับเทศบาลเมืองไทรมา และสามารถนำผลงานออกแบบใช้เป็นผลงานอ้างอิงได้โดยได้รับความเห็นชอบจากทางเทศบาลเมืองไทรมา

ห้ามผู้ให้บริการจ้างออกแบบงานก่อสร้างนำแบบแปลนรายละเอียดงานจ้างที่ได้ทำสัญญากับผู้ว่าจ้างแล้วไปให้ผู้อื่นดำเนินการก่อสร้างอีก เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(นายวิโรจน์ จันทรัฐ)

หัวหน้าฝ่ายนิติการ รก.หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายสุชาติ สอนดิษฐ์)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

(ลงชื่อ) กรรมการ

(พันจ่าเอกเชิดชาย ไพโรจน์)

นักจัดการงานทะเบียนและบัตรชำนาญการ

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายวิโรจน์ นิยมสินธุ์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายอภิชาติ ภูมิ)

นายช่างโยธาอาวุโส